

ด่วนที่สุด

ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๐๖๘



สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ปรับปรุงแบบคำขออนุญาตออกโฉนดเพื่อการเกษตร (ส.ป.ก.๔-๑๕๖-๑)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบคำขออนุญาตออกโฉนดเพื่อการเกษตร (ส.ป.ก. ๔-๑๕๖-๑) จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว๑๗๗๑ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗ ได้แจ้งแบบคำขออนุญาตออกโฉนดเพื่อการเกษตร (ส.ป.ก.๔-๑๕๖) ฉบับปรับปรุง มีนาคม ๒๕๖๗ เพื่อให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ใช้เป็นแนวทางในการดำเนินการออกโฉนดเพื่อการเกษตร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ส.ป.ก. พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการออกโฉนดเพื่อการเกษตรและสอดคล้องกับนโยบายของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (ร้อยเอก ธรรมนัส พรหมเผ่า) ที่เร่งรัดการดำเนินการปรับปรุงหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) เป็นโฉนดเพื่อการเกษตร ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๒ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๗ - พ.ศ. ๒๕๖๘) จึงปรับปรุงแบบคำขออนุญาตออกโฉนดเพื่อการเกษตร (ส.ป.ก.๔-๑๕๖-๑) ในส่วนที่ ๒ พร้อมทั้งนำส่งแบบคำขอดังกล่าวเพื่อใช้เป็นแนวทางในการดำเนินงานต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และกำหนดการใช้คำขออนุญาตออกโฉนดเพื่อการเกษตร (ส.ป.ก.๔-๑๕๖-๑) ดังนี้

๑. ให้ใช้แบบคำขออนุญาตออกโฉนดเพื่อการเกษตร (ส.ป.ก.๔-๑๕๖-๑) ที่ยื่นตั้งแต่วันที่

๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗

๒. การตรวจสอบข้อมูลตำแหน่ง รูปแผนที่แปลงที่ดิน สำหรับคำขอที่รับไว้ก่อนวันที่

๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ให้ถือปฏิบัติตามส่วนที่ ๒ ของแบบคำขออนุญาตออกโฉนดเพื่อการเกษตร (ส.ป.ก.๔-๑๕๖-๑) ได้โดยอนุโลม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอให้จังหวัดได้โปรดแจ้ง ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๘๑-๒๙๐๔

เลขที่...../.....

ส.ป.ก.๔-๑๕๖-๑

แบบคำขอออกโฉนดเพื่อการเกษตร

ที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

๑. ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....เลขประจำตัวประชาชน.....
อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่..... ซอย ถนน ตำบล
อำเภอ จังหวัด โทร..... ขอออกโฉนด
เพื่อการเกษตร ต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด..... ที่ดินแปลงเลขที่
กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่ เนื้อที่..... ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....

ทั้งนี้

- ☐ ได้ส่งมอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ไว้กับเจ้าหน้าที่รับคำขอแล้ว
☐ ไม่ได้ส่งมอบ เนื่องจาก เป็นหลักประกันกับ ธ.ก.ส. สาขา.....

๒. ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติ ไม่มีลักษณะต้องห้ามและอยู่ในหลักเกณฑ์การยื่นคำขอ
ตามพิกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. กำหนดครบถ้วน และเป็นผู้ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้รับอนุญาต
ให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินและยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ คำสั่ง คำแนะนำ และเงื่อนไขตามที่คณะกรรมการ
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และปฏิรูปที่ดินจังหวัดได้กำหนดไว้ หรือจะกำหนดต่อไปทุกประการ

๓. ข้าพเจ้าและพยานบุคคลที่เกี่ยวข้องจะเข้าพบเจ้าหน้าที่ตามกำหนดนัดหมาย เพื่อให้ถ้อยคำในการตรวจสอบ
คุณสมบัติเกษตรกรเพื่อออกโฉนดเพื่อการเกษตรสำหรับเป็นเอกสารประกอบคำขออออกโฉนดเพื่อการเกษตร พร้อมนำ
บัตรประจำตัวประชาชน และเอกสารหรือหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้องแสดงต่อเจ้าหน้าที่เพื่อประกอบการพิจารณา
ดำเนินการดังกล่าว (ถ้ามี)

๔. ข้าพเจ้ายินยอมให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล
ซึ่งมีรายละเอียดตามหนังสือให้ความยินยอม เก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล สำหรับดำเนินการ
ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติมที่แนบท้ายคำสั่งความประสงค์นี้
โดยให้ถือว่าคู่มือและบรรดาสำเนา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสาร ที่ทำขึ้นจากหนังสือให้ความยินยอม
ดังกล่าวเป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลข้างต้นถูกต้องตามความเป็นจริงทุกประการ และได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ
(.....)

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่รับคำขอ
(.....)

การันตีระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๕ ปี พิจารณาจากอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

๑. วันที่ คปจ. มีมติอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ (นับต่อเนื่องจากคนที่ได้รับอนุญาตครั้งแรก)

๒. วันที่ ปทจ. ลงนามในประกาศคำสั่งอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ ((นับต่อเนื่องจากคนที่ได้รับอนุญาตครั้งแรก)

ส่วนที่ ๑ การตรวจสอบข้อมูลและเอกสารประกอบการยื่นคำขอออกโฉนดเพื่อการเกษตร

๑. ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ไม่น้อยกว่า ๕ ปี ☐ ใช่ ☐ ไม่ใช่
๒. หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ ส.ป.ก.๔-๐๑ ฉบับผู้ถือ ☐ มี ☐ ไม่มี
๓. ใช้ ส.ป.ก.๔-๐๑ เป็นหลักประกันการกู้ยืมเงิน ธ.ก.ส. (ฐานข้อมูล ธ.ก.ส.) ☐ มี ☐ ไม่มี
๔. สำเนาเอกสารอื่น ๆ เช่น ใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ (ถ้ามี) ระบุ.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ตรวจ ลงชื่อ.....ผอ.กลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน
(.....)
วันที่..... วันที่.....

ส่วนที่ ๒ การตรวจสอบหลักฐานแผนที่ที่ใช้กับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๐๑)

ดำเนินการตรวจสอบหลักฐานแผนที่ตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๐๑) แล้ว

- ☐ ๑. เห็นควรจำลองหรือถ่ายทอดรูปแผนที่แปลงที่ดินลงในโฉนดเพื่อการเกษตร
- ☐ ๒. เห็นควรทำการสำรวจรังวัดใหม่ เนื่องจากรูปแผนที่เชิงเลขไม่ถูกต้องหรือลักษณะของที่ดินเป็นอย่างอื่น เช่น ทาง ถนน คลอง ลำห้วย แม่น้ำ เป็นต้น
- ☐ ๓. ไม่สามารถจำลองหรือถ่ายทอดรูปแผนที่แปลงที่ดินลงในโฉนดเพื่อการเกษตรได้
เนื่องจาก
- ☐ ๔. อื่น ๆ (ระบุ เช่น คาบเกี่ยว นอกเขต มีหนังสือสำคัญ พินาท เป็นต้น)
.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ตรวจ ลงชื่อ.....ผอ.กลุ่มงานช่างและแผนที่
(.....)
วันที่..... วันที่.....

ส่วนที่ ๓ คำสั่งปฏิรูปที่ดินจังหวัด

- ☐ (๑) อนุญาตให้ได้รับโฉนดเพื่อการเกษตร และมอบหมาย
- ☐ กกม. จัดทำประกาศผลการพิจารณาให้เกษตรกรได้รับโฉนดเพื่อการเกษตรตามกฎหมายการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
 - ☐ กงผ. จัดพิมพ์รายละเอียดแผนที่รูปแปลงที่ดินในโฉนดเพื่อการเกษตร
 - ☐ กยป. จัดพิมพ์รายละเอียดโฉนดเพื่อการเกษตร
- ☐ (๒) ไม่อนุญาตให้ได้รับโฉนดเพื่อการเกษตร (ระบุ)และมอบหมาย
- ☐ กกม. แจ้งผลการพิจารณา
 - ☐ กงผ. ดำเนินการรังวัดระบบ RTK GNSS Network แล้วมอบหมายกลุ่มงานตาม (๑) ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป
 - ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

ลงชื่อ.....ปฏิรูปที่ดินจังหวัด
(.....)
วันที่.....

หนังสือให้ความยินยอมเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล
สำหรับดำเนินการตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว/อื่น).....เลขประจำตัวประชาชน.....
 โดย (กรณีเป็นนิติบุคคล/ผู้เยาว์ซึ่งยังไม่บรรลุนิติภาวะโดยการสมรส/ผู้รับมอบอำนาจ/อื่น ๆ).....
 เลขประจำตัวประชาชน..... ตามหนังสือ..... หรือในฐานะที่มีความเกี่ยวข้อง
 เป็น.....ซึ่งต่อไปในหนังสือให้ความยินยอมฉบับนี้เรียกว่า “เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล” ตกลงยินยอมให้
 สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ซึ่งต่อไปในหนังสือให้ความยินยอมฉบับนี้
 เรียกว่า “ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล” เก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของข้าพเจ้าภายใต้เงื่อนไข ดังต่อไปนี้

๑. วัตถุประสงค์ของการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล เพื่อประโยชน์ต่อกระบวนการพิจารณา
 และตรวจสอบคำร้องหรือคำขอ ซึ่งเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลได้ยื่นคำร้องหรือคำขอนั้น หรืออยู่ในฐานะที่เป็นบุคคล
 ในครอบครัวเดียวกันหรือเป็นพยานบุคคลผู้เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นคำร้องหรือคำขอนั้น หรือเพื่อประโยชน์ในการประกาศผล
 การคัดเลือกและจัดที่ดิน การประกาศบัญชีเกษตรกรผู้ขึ้นทะเบียน การตรวจสอบและยืนยันตัวบุคคลผู้ถือครอง
 และทำประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน การตรวจสอบลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดิน และการดำเนินการอื่นใด
 ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๒. เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลตกลงยินยอมให้บุคคลหรือนิติบุคคลอื่นที่เป็นหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ องค์กรมหาชน
 สถาบันการเงิน และสถาบันการศึกษา ทำการเปิดเผยหรือให้ข้อมูลส่วนบุคคลให้แก่ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลเพื่อดำเนินการ
 ตามวัตถุประสงค์ในข้อ ๑ เช่น ข้อมูลจากระบบบูรณาการฐานข้อมูลประชาชนและการบริการภาครัฐ (Linkage Center)
 ของกระทรวงมหาดไทย ข้อมูลทะเบียนประวัติข้าราชการจากสำนักงาน ก.พ. ข้อมูลการชำระภาษีจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
 หรือกระทรวงการคลัง ข้อมูลการจ้างงานในระบบประกันสังคมจากกระทรวงแรงงาน ข้อมูลทะเบียนผู้มีรายได้น้อยจากกระทรวงการคลัง
 ข้อมูลการถือครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ข้อมูลทะเบียนเกษตรกรจากกรมส่งเสริมการเกษตร
 ข้อมูลการประกอบธุรกิจจากกระทรวงพาณิชย์ เป็นต้น

ทั้งนี้ “ข้อมูลส่วนบุคคล” หมายความว่า ข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลซึ่งทำให้สามารถระบุตัวบุคคลนั้นได้
 ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม อาทิเช่น ชื่อ นามสกุล เพศ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ วัน เดือน ปี เกิด รูปถ่าย

“ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล” หมายความว่า บุคคลซึ่งมีอำนาจหน้าที่ตัดสินใจเกี่ยวกับการเก็บรวบรวม
 ใช้หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล

๓. เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลต้องให้ข้อมูลส่วนบุคคลเพื่อปฏิบัติตามกฎหมาย หากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลไม่ให้
 ความยินยอมในการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลตามข้อ ๑ และข้อ ๒ ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลในฐานะผู้มีอำนาจ
 อนุญาตหรืออนุมัติหรือจัดที่ดินตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม อาจปฏิเสธ
 คำร้องหรือคำขอเพราะเหตุที่เอกสารหรือหลักฐานประกอบคำร้องหรือคำขอไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามแบบที่กำหนดได้

๔. ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลจะจัดเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลตลอดระยะเวลาที่เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล
 ได้รับอนุญาตหรืออนุมัติหรือจัดที่ดินตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม
 และอีกไม่น้อยกว่า ๕ ปีนับแต่การอนุญาตหรืออนุมัติหรือจัดที่ดินนั้นสิ้นสุดลง

ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจข้อกำหนดและเงื่อนไขในการเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลซึ่งระบุในหนังสือให้ความยินยอม
 ฉบับนี้อย่างชัดเจนแล้วทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ให้ความยินยอม

(.....)

สำหรับ ส.ป.ก.จังหวัด

สำหรับ (นาย/นาง/นางสาว).....เลขประจำตัวประชาชน

เพื่อเป็นหลักฐานการยื่นคำขออนุญาตออกโฉนดเพื่อการเกษตร เลขที่...../.....เมื่อวันที่.....

โดย ส.ป.ก.จังหวัด.....ได้รับมอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ (ส.ป.ก.๔-๐๑)

ที่ดินแปลงเลขที่กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่ไว้ด้วยแล้ว

ทั้งนี้ ผู้ยื่นคำขออนุญาตนำส่งเอกสารเพิ่มเติมให้ ส.ป.ก.จังหวัด ภายใน ๗ วันทำการ ดังนี้

- ☐ หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ ส.ป.ก.๔-๐๑ แปลงเลขที่กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่.....
- ☐ สำเนาเอกสารอื่น ๆ เช่น ใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ (ถ้ามี)

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่รับคำขอ
(.....)

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

โทรศัพท์.....

สำหรับผู้ยื่นคำขอ

สำหรับ (นาย/นาง/นางสาว).....เลขประจำตัวประชาชน

เพื่อเป็นหลักฐานการยื่นคำขออนุญาตออกโฉนดเพื่อการเกษตร เลขที่...../.....เมื่อวันที่.....

โดย ส.ป.ก.จังหวัด.....ได้รับมอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ (ส.ป.ก.๔-๐๑)

ที่ดินแปลงเลขที่กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่ไว้ด้วยแล้ว

ทั้งนี้ ผู้ยื่นคำขออนุญาตนำส่งเอกสารเพิ่มเติมให้ ส.ป.ก.จังหวัด ภายใน ๗ วันทำการ ดังนี้

- ☐ หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ ส.ป.ก.๔-๐๑ แปลงเลขที่กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่.....
- ☐ สำเนาเอกสารอื่น ๆ เช่น ใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ (ถ้ามี)

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่รับคำขอ
(.....)

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

โทรศัพท์.....